

Rapport de la Commission de Gestion de l'Association Cerebral Vaud à l'attention de l'Assemblée générale extraordinaire par correspondance Février 2021

Financement du projet Auberge des Balances

La commission s'est retrouvée le 22 février 2021 pour l'élaboration d'un rapport sur la proposition de financement du projet de l'Auberge des Balances et le lancement des travaux en mai 2021.

Présents :

M. Jean-Jacques Favez, membre de la commission de gestion
M. Marc Pittet, membre de la commission de gestion (via zoom)
Mme Janine Rod, co-présidente
Mme Delphine Volluz, secrétaire générale

Mme Volluz a préparé la séance en y apportant les documents suivants :

- Plan de financement
- Offre d'emprunt hypothécaire
- Budget prévisionnel après travaux

Nous avons pu poser toutes les questions en rapport avec les documents fournis dans une ambiance de travail agréable et constructive.

Le plan de financement est cohérent et nous encourageons les membres de l'Assemblée générale à l'accepter :

- Vente de l'appartement d'Echandens : Ce dernier n'ayant pas trouvé preneur auprès d'un établissement socio-éducatif ou d'une famille avec personne à mobilité réduite, il est donc plus avantageux d'investir sa valeur dans notre outil de travail, l'Auberge des Balances.
Nous proposons au Comité qu'au moment de l'inauguration, une salle soit dédiée à Mme Anne-Lise Huwiler, généreuse donatrice de cet appartement.
- Un emprunt hypothécaire permet de concrétiser le projet. A ce jour, le Comité a reçu une offre sérieuse et avantageuse d'une banque. Une deuxième offre de la banque avec laquelle nous collaborons habituellement est attendue.
- En ce qui concerne les travaux, la Commission de gestion encourage le Comité à demander une étude supplémentaire sur la stabilité du bâtiment.

La Commission de gestion remercie le Comité et le secrétariat pour tout le travail investi dans le projet et recommande à l'Assemblée Générale extraordinaire de voter OUI aux 4 objets mis à l'ordre du jour.

Pour la Commission de gestion, le 22 février 2021

Jean-Jacques Favez



Marc Pittet

